

## Einfamilienhäuser

Der Beitrag für EFH/DHH/RH

(Mindestberechnung: 100 m<sup>2</sup>; Ferienhäuser 50 m<sup>2</sup>)

Beitragstabelle Einfamilienhauskonzept (Beiträge je qm Wohn- und Nutzfläche)

		TZ 1	TZ 2	TZ 3	TZ 4
<b>Vollschutz</b> (inkl. Elementar & Glas)	Top-Schutz	3,13 EUR	3,38 EUR	3,46 EUR	3,69 EUR
	Komfort-Schutz	2,87 EUR	3,08 EUR	3,17 EUR	3,35 EUR
	Standard-Schutz	2,52 EUR	2,75 EUR	2,70 EUR	2,82 EUR
<b>Ausschluss Bausteine</b>	Elementar*	-0,55 EUR	-0,55 EUR	-0,55 EUR	-0,55 EUR
	Glas	-0,29 EUR	-0,29 EUR	-0,29 EUR	-0,29 EUR

		TZ 5	TZ 6	TZ 7	TZ 8
<b>Vollschutz</b> (inkl. Elementar & Glas)	Top-Schutz	3,71 EUR	3,94 EUR	4,22 EUR	4,47 EUR
	Komfort-Schutz	3,38 EUR	3,56 EUR	3,72 EUR	3,93 EUR
	Standard-Schutz	2,93 EUR	3,05 EUR	3,12 EUR	3,35 EUR
<b>Ausschluss Bausteine</b>	Elementar*	-0,55 EUR	-0,55 EUR	-0,55 EUR	-0,55 EUR
	Glas	-0,29 EUR	-0,29 EUR	-0,29 EUR	-0,29 EUR

\*gilt für ZÜRS 1 + 2; ZÜRS 3: 1,10 EUR; ZÜRS 4: siehe Ergänzungsantrag

**Zuschlag Bauart:** BAK IV, V, FHG IV (100 % Zuschlag)

**Neubaubatt:** Gebäude, die jünger als 30 Jahre sind, erhalten einen Rabatt auf den Grundbeitrag. Der Rabatt sinkt linear um 2 % pro Jahr und fällt ab einem Gebäudealter von 30 Jahren fort.

(Rabatt gilt nur für die Grunddeckung; nicht für Zusatzbausteine, Elementar und Glas)

<b>Rabatte Sanierungen:</b>	Kernsanierung	(-60 %)
	Dach	(-10 %)
	Alle Zuleitungen	(-10 %)
	Alle Ableitungen	(-10 %)
	Elektroanlage	(-10 %)

(Gilt nur für Gebäude, die älter als 30 Jahre sind. Rabatte gelten nur für die Grunddeckung; nicht für Zusatzbausteine, Elementar und Glas)

<b>Selbstbeteiligung:</b>	500,- EUR	(-15 %)
	1.000,- EUR	(-30 %)
	2.000,- EUR	(-40 %)

(Selbstbeteiligung gilt nur für die Grunddeckung; nicht für Zusatzbausteine, Elementar und Glas)

### Zusatzbausteine:

- Unbenannte Gefahren Wohngebäude mit Marktgarantie (nur mit Topschutz): 56,58 EUR
- Unbenannte Gefahren Photovoltaik: 33,95 EUR
- Unbenannte Gefahren Haustechnik: 33,95 EUR
- Nachhaltige Wohngebäudeversicherung: 58,74 EUR
- Denkmalfachlicher Mehraufwand (gering und mittel): (30 % Zuschlag)
- Ferienimmobilien: (50 % Zuschlag)
- Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht Nettojahresbeitrag: 22,63 EUR
- Gewässerschadenhaftpflicht Nettojahresbeitrag: 22,63 EUR

### BHH/BL

Bauherrenhaftpflicht	Bauleistung
0,56 EUR/m <sup>2</sup>	1,90 EUR/m <sup>2</sup>

BHH & BL nur in Verbindung mit dem oben genannten Konzept.

## Mehrfamilienhäuser

Wohn- und Geschäftsgebäude

Mehrfamilienhäuser mit einem wohnwirtschaftlichen Anteil von mindestens 50 %.

**Berechnungsgrundlage** ist die Anzahl der Einheiten. Jede Wohnung/jedes Unternehmen wird als eine Einheit betrachtet, sofern die durchschnittliche Fläche kleiner als 200 m<sup>2</sup> ist. Die Mindestberechnung beträgt 3 Einheiten.

Beitragstabelle Mehrfamilienhauskonzept (Nettobeiträge je Einheit)

	TZ 1	TZ 2	TZ 3	TZ 4	
<b>Vollschutz</b> (Top Plus inkl. Glas, HuG, Elementar)	220,46 EUR	232,01 EUR	284,73 EUR	296,28 EUR	
<b>Ausschluss Bausteine</b>	Top Plus	-28,72 EUR	-30,64 EUR	-39,43 EUR	-41,35 EUR
	Elementar ZÜRS 1+2	-26,78 EUR	-26,78 EUR	-26,78 EUR	-26,78 EUR
	Glas	-10,71 EUR	-10,71 EUR	-10,71 EUR	-10,71 EUR
	Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht	-10,71 EUR	-10,71 EUR	-10,71 EUR	-10,71 EUR

	TZ 5	TZ 6	TZ 7	TZ 8	
<b>Vollschutz</b> (Top Plus inkl. Glas, HuG, Elementar)	314,30 EUR	325,85 EUR	355,42 EUR	366,97 EUR	
<b>Ausschluss Bausteine</b>	Top Plus	-44,36 EUR	-46,28 EUR	-51,21 EUR	-53,13 EUR
	Elementar	-26,78 EUR	-26,78 EUR	-26,78 EUR	-26,78 EUR
	Glas	-10,71 EUR	-10,71 EUR	-10,71 EUR	-10,71 EUR
	Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht	-10,71 EUR	-10,71 EUR	-10,71 EUR	-10,71 EUR

### Zuschläge:

BAK III + FHG III 20 %, BAK IV 100 %/Gebäude älter als 80 Jahre: 30 % (Zuschläge nur für die Grunddeckung (Top & Top Plus); nicht für Zusatz- und Haftpflichtbausteine, Glas und Elementar)

### Rabatte

Gebäudealter: Gebäude jünger als 30 Jahre erhalten einen Rabatt auf den Grundbeitrag von bis zu 30 % (Top oder Top Plus). Dieser baut sich während der Laufzeit kontinuierlich um 1 % pro Jahr ab.

(Zuschläge nur für die Grunddeckung (Top & Top Plus); nicht für Zusatz- und Haftpflichtbausteine, Glas und Elementar)

**Einheitengrößen:** Ø - Größe < 90 m<sup>2</sup> = -15 %  
 Ø - Größe < 60 m<sup>2</sup> = -25 %  
 Ø - Größe > 200 m<sup>2</sup> = je angefangene 100 m<sup>2</sup> eine Einheit für das gesamte Objekt

(Der Rabatt gilt für die Grunddeckung (Top & Top Plus) sowie für Zusatzbausteine, Glas, Elementar & HuG, nicht für die Gewässerschaden-HV)

### Zusatzbausteine:

- Unbenannte Gefahren Erneuerbarer Energien 10,71 EUR/Einheit
- Unbenannte Gefahren Haustechnik 10,71 EUR/Einheit
- Gewässerschadenhaftpflicht 53,56 EUR/Tank bis 10.000 Liter beitragsfrei

## Hausratversicherung

**Berechnungsgrundlage** ist die Wohnfläche in Quadratmetern. Die Wohnfläche ist dem Miet- oder Kaufvertrag bzw. dem Bauplan zu entnehmen.

### Höchstentschädigung:

Versichert ist der Hausrat zum Wiederbeschaffungspreis (Neuwert); die Höchstentschädigung inkl. der versicherten Kosten beträgt 500.000 EUR je Schadenfall.

Beitragstabelle (Nettobeiträge je qm Wohn- und Nutzfläche)

	TZ 1	TZ 2	TZ 3	TZ 4	TZ 5	TZ 6
Top-Schutz	0,53 EUR	0,71 EUR	0,90 EUR	1,15 EUR	1,40 EUR	1,68 EUR
Komfort-Schutz	0,44 EUR	0,59 EUR	0,75 EUR	0,96 EUR	1,17 EUR	1,40 EUR
Standard-Schutz	0,31 EUR	0,41 EUR	0,53 EUR	0,67 EUR	0,82 EUR	0,98 EUR

### Einschlüsse:

#### Fahrrad-/Pedelec-diebstahl

Beitragstabelle

Fahrraddiebstahlzone	TZ 1	TZ 2	TZ 3	TZ 4
Beiträge je 100 EUR	1,18 EUR	2,18 EUR	3,37 EUR	4,87 EUR

#### Fahrrad-/Pedelec-Kasko

Beitragstabelle

Versicherungssumme	Beitrag
bis 1.000 EUR	49,51 EUR
bis 1.500 EUR	75,60 EUR
bis 2.500 EUR	112,51 EUR
bis 3.500 EUR	148,51 EUR
bis 5.000 EUR	189,00 EUR

**Elementar:** je m<sup>2</sup> Wohnfläche: **0,21 EUR**

**Glasbruch:** Gebäude- und Mobiliarversicherung inkl. Glaskeramik **37,80 EUR**

**Zuschläge:** Unbenannte Gefahren mit Marktgarantie (nur mit Top-Schutz): **10 %**

**Rabatte:** • Angehörige des Öffentlichen Dienstes **10 %**  
 • Einfamilienhaus bei der DOMCURA **10 %**

**Selbstbeteiligung / -Rabatte:** (gilt nicht für Glasbruch & Fahrrad-/Pedelec-diebstahl und -Kasko, Unbenannte-Gefahren-Deckung)  
 150,- EUR Selbstbeteiligung **15 %**  
 250,- EUR Selbstbeteiligung **20 %**

**Alle genannten Beiträge zuzüglich der gesetzlichen Versicherungssteuer.**

## Unfall

Nettobeitrag je EUR 1.000 Versicherungssumme

	Nettobeitragssätze								
	Standard-Schutz			Komfort-Schutz			Top-Schutz		
	A	B	Kind	A	B	Kind	A	B	Kind
Invaldität	0,47	0,76	0,22	0,66	1,09	0,33	0,81	1,34	0,41
225 % Progression	0,55	0,91	0,28	0,79	1,31	0,40	0,98	1,62	0,48
350 % Progression	0,64	1,07	0,33	0,91	1,52	0,47	1,14	1,86	0,57
500 % Progression	0,74	1,24	0,36	1,05	1,76	0,52	1,29	2,17	0,64
Todesfall	0,50	0,86	0,22	0,59	1,00	0,26	0,64	1,10	0,29
KHT je 1 EUR VS	0,55	0,91	0,28	0,66	1,09	0,33	0,72	1,17	0,36
Übergangsleistung	1,12	1,86	0,53	1,31	2,21	0,64	1,43	2,41	0,69
UV-Rente je EUR 100	7,36	14,84	6,02	8,66	17,47	7,07	9,45	19,09	7,72

	Höchstversicherungssummen in EUR					
	Erwachsene			Kinder		
	Standard-Schutz	Komfort-Schutz	Top-Schutz	Standard-Schutz	Komfort-Schutz	Top-Schutz
Invaldität	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
225 % Progression	350.000	350.000	275.000	350.000	350.000	275.000
350 % Progression	225.000	225.000	175.000	225.000	225.000	175.000
500 % Progression	150.000	150.000	125.000	150.000	150.000	125.000
Todesfall	300.000	300.000	300.000	15.000	15.000	15.000
KHT je 1 EUR VS	100	100	100	50	50	50
Übergangsleistung	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
UV-Rente je EUR 100	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500

Gefahrengruppe: A = nicht körperlich tätige Personen  
 Gefahrengruppe: B = körperlich tätige Personen  
 Gefahrengruppe: K = Kinder

Eintrittsalter: K = 0-17 Jahre; A/B = 18-70 Jahre,  
 bei Unfallrente 65 Jahre  
 Ab dem 75. Lebensjahr Umstellung des Vertrages  
 gem. § 18 AUB 2015 - Standard (Fortfall vereinbarter Progressionsstaffel)



Hier gelangen Sie zu den Unterlagen:  
[vertrieb.domcura.de/downloads](http://vertrieb.domcura.de/downloads)

DOMCURA AG | Theodor-Heuss-Ring 49 | 24113 Kiel  
 Telefon: +49 431 54654-611 | Fax: +49 431 54654-667  
 E-Mail: [vertrieb@domcura.de](mailto:vertrieb@domcura.de) | [www.vertrieb.domcura.de](http://www.vertrieb.domcura.de)

DC/BL/2021/01/V01

## Rechtsschutz

### Rechtsschutzversicherung nach ARB 2019 für Nichtselbstständige

Versicherungssumme unbegrenzt innerhalb Europas, 300.000 EUR weltweit zuzüglich Strafkautionsdarlehen 200.000 EUR (Top 300.000 EUR).

Leistung	Komfort-Schutz		Top-Schutz	
	0/150 EUR SB**	150/300 EUR SB**	0/150 EUR SB**	150/300 EUR SB**
Privat- und Berufs-Rechtsschutz	<b>189,87 EUR</b>	<b>151,82 EUR</b>	<b>232,41 EUR</b>	<b>182,05 EUR</b>
Privat- und Berufs-Rechtsschutz mit Wohnungs- und Grundstücksrechtsschutz*	<b>229,92 EUR</b>	<b>182,91 EUR</b>	<b>274,98 EUR</b>	<b>213,98 EUR</b>
Privat-, und Berufs- und Verkehrsrechtsschutz	<b>238,81 EUR</b>	<b>183,19 EUR</b>	<b>291,66 EUR</b>	<b>219,33 EUR</b>
Privat-, und Berufs- und Verkehrsrechtsschutz mit Wohnungs- und Grundstücksrechtsschutz*	<b>278,86 EUR</b>	<b>214,29 EUR</b>	<b>334,24 EUR</b>	<b>251,26 EUR</b>
Verkehrs-Rechtsschutz je Fahrzeug			<b>60,76 EUR</b>	<b>55,66 EUR</b>
Verkehrs-Rechtsschutz für alle Kraftfahrzeuge von Lohn- und Gehaltsempfängern			<b>84,92 EUR</b>	<b>76,72 EUR</b>
Wohnungs- und Grundstücksrechtsschutz für vermietete Wohneinheiten im Inland ***			<b>137,92 EUR</b>	<b>114,21 EUR</b>

\* Für selbstgenutzte Wohneinheiten im Inland.

\*\* Niedrigere Selbstbeteiligung gilt, wenn ein Anwalt aus dem Anwaltsnetzwerk APRAXA eG ([www.apraxa.de](http://www.apraxa.de)) gewählt wird.

\*\*\* Alle selbstgenutzten und vermieteten Wohneinheiten des Versicherungsnehmers unter gleicher Anschrift sind im Antrag aufzunehmen. Eine Auswahl der zu versichernden Wohneinheiten ist nicht möglich.

## Haftpflicht

### Privathaftpflicht

#### Top-Schutz

50.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach-, Vermögens- und Mietsachschäden  
 Abwahl Baustein Top-Garantie

**70,91 EUR**  
**- 7,88 EUR**

#### Komfort-Schutz

10.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach-, Vermögens- und Mietsachschäden

**57,75 EUR**

#### Standard-Schutz

5.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach-, Vermögens- und Mietsachschäden

**45,07 EUR**

#### Rabatte:

Single **20 %**  
 150 EUR Selbstbeteiligung **20 %**

### Tierhalterhaftpflicht

10.000.000 EUR pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden; 1.500.000 EUR für Mietsachschäden

#### Hunde

Nettojahresbeitrag für den ersten Hund für jeden weiteren Hund

**64,17 EUR**  
**48,17 EUR**

#### Pferde

Nettojahresbeitrag für das erste Pferd für jedes weitere Pferd

**89,83 EUR**  
**71,83 EUR**

Rabatt für 150,- EUR Selbstbeteiligung:

**20 %**

**Alle genannten Beiträge zuzüglich der gesetzlichen Versicherungssteuer.**